

08/2021 - REV1 - ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÉNEK INVESTORA

Zodpovědný projektant	Projektant	Vypracoval	 kancelář : Ječná 29a, 621 00 Brno info@pamarch.cz, http:// www.pamarch.cz	
Ing. arch. Robert Ševčík	Ing. Andrea Kuricová	Ing. Andrea Kuricová		
Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno			Formát	A4
Místo stavby: Malinovského náměstí 624/3, Brno			Datum	03/2021
Název stavby: STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ TELEFONNÍ ÚSTŘEDNY			Účel dokumentace	DSP+DPPS
			Měřítko:	
Stavební objekt:				
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Číslo výkresu: B	Číslo paré:

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt (administrativní budova) se nachází na zastavěném území **městské památkové rezervace Brna** s adresním místem ul. Malinovského náměstí 624/3 a zároveň Benešova 624/1. Objekt je na pozemku s parc. č. 271, katastrální území Město Brno. Objekt i pozemek je ve vlastnictví investora a je přístupný z veřejné komunikace přes chodník a to hlavním vstupem z ul. Malinovského náměstí a vjezdem z ul. Benešova. Přímo na dotčeném pozemku se nachází pouze vnitroareálové sítě. Objekt je stávajícími přípojkami napojen na inženýrské sítě vody, plynu, jednotné kanalizace, horkovodu, nn a sdělovacího vedení.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavebními úpravami nedojde k rozšíření nebo zvýšení stávajícího objektu, ke změně prostorového ani architektonického řešení. Stavebními úpravami nedojde ke změně využití objektu. Tyto stavební úpravy nevyžadují územní rozhodnutí ani územní souhlas.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Stavebními úpravami nedojde ke změně využití objektu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Navržené stavební úpravy jsou řešené ve stávajícím objektu. Výjimky nejsou požadovány.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace a po obdržení budou přiloženy v dokladové části.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Průzkumy vztahující se k území se neprováděly. Průzkumy týkající se přímo objektu jsou popsány v bodě B.2.1.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v městské památkové rezervaci Brna.

h) Poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území apod.

Dotčený objekt se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném území. Dotčený objekt je od hranice záplavového území vzdálen min. 500 m.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Řešený stávající objekt se nachází v zastavěném území obce. Tvar, velikost, vzhled ani funkce objektu se nemění. Množství produkovaných odpadů a emisí se nemění. Odtokové poměry v území se nemění.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Řešené stavební úpravy nekladou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavebními úpravami objektu nedojde k záboru zemědělského půdního fondu či pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající objekt je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Areál je dostupný pro pěší a automobilovou dopravu z přilehlých komunikací ul. Benešova a Malinovského náměstí. Objekt je napojen stávajícími přípojkami na inženýrské sítě jednotné kanalizace, vody, plynu, horkovodu, nn a sdělovacího vedení.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Stavební úpravy budou probíhat během provozu objektu.

Související investice: zajištění slaboproudých zařízení během výstavby dle POV.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavební úpravy budou probíhat v části stávajícího objektu na parcele č. 271 v katastrálním území Město Brno ve vlastnictví investora Statutární město Brno. Výměra celého pozemku dle KN je 4209 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří. Zařízení staveniště bude rovněž umístěné na parcele č. 271.

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterém vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nové ochranná pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a její užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stávající administrativní budova je památkově chráněna. V objektu se nachází kanceláře Magistrátu města Brna. Objekt je veřejně přístupný. Budova má 5 nadzemních podlaží a jedno podzemí podlaží. Objekt je zděný, se šikmými sedlovými střechami. K dvorní části objektu byla provedena novodobá jednopodlažní nepodsklepená přístavba, kde je umístěna tel. ústředna. Vedle telefonní ústředny v 1.np součástí hlavní historické budovy se nachází sociální zařízení (WC-muži a WC-invalidé) určené k rekonstrukci. Telefonní ústředna i sociální zařízení jsou v současnosti zcela funkční a užívané.

Na přístavku tel. ústředny jsou na fasádě i v interiéru viditelné spáry ve zdivu způsobené dle statického posudku nedostatečným založením objektu. Zároveň společná stěna mezi přístavbou a hlavní budovou vykazuje zatékání a vlhkost způsobenou dle provedených průzkumu (průzkum kanalizace, měření vlhkosti) pravděpodobně narušenou stupačkou kanalizace.

Provedené průzkumy v objektu:

- posouzení vzniku trhlin - září 2019 provedené firmou PROXIMA PROJEKT, s.r.o.

- průzkum splaškové kanalizace, inspekční protokol z monitorování ze dne 15.10.2020 proveden firmou Sebak spol. s r.o.
- měření vlhkosti objektu ze dne 23.9.2020 včetně návrhu sanací – provedl Ing. David Lorenc

Posouzení vzniku trhlin – závěry průzkumu

Objekt telefonní ústředny je umístěn v přístavbě do nároží hlavní budovy. Tato přístavba byla vytvořena v minulosti pouze dvěma stěnami, které byly založeny na základových pasech. Na všech stěnách přístavby byly lokalizovány trhliny od 5 do 15 mm. Průběh, vedení a rozevření trhlin svědčí o výrazných pohybech celé přístavby v základové spáře. Přístavba je v současné době odtržena od hlavního objektu. Objekt přístavby byl vystavěn u hlavní budovy dodatečně v jejím nároží. Založení přístavby bylo pravděpodobně částečně provedeno násypech stavební jámy hlavní budovy. Zejména však byla přístavba založena plošně na pasech pod úrovní terénu, kdežto hlavní budova je založena až v úrovni pod sklepním podlažím. Navíc další prosedání základových spár přístavby, spojené s konsolidací zemin, způsobuje rovněž její porušování.

Průzkum splaškové kanalizace – závěry průzkumu

Průzkum ležaté kanalizace nevykazuje závažné poruchy. Pouze v úseku celkové délky 1,5-2m od obvodové stěny přístavku k šachtě byla zjištěna dle inspekčního protokolu (měření č.6) stálá hladina vody cca 2cm. Svislá kanalizace (stupačka), která je ve stěně mezi ústřednou a WC nešla technicky zkontrolovat. Z výsledků měření vlhkostí zdiva lze předpokládat, že zde může docházet k průsakům ze svislého kanalizačního potrubí.

Měření vlhkosti – závěry průzkumu

V místnosti ústředny dochází opakovaně ke zvýšenému zavlhání omítek a vzniku sanitru v okolí svislého kanalizačního potrubí a to zejména do výšky 1-1,5 m. Lokálně jsou negativní projevy zatékání viditelné také pod stropem (zde jde pravděpodobně o jednorázové zatečení ze střechy).

b) Účel užívání stavby

Jedná se o administrativní budovu veřejně přístupnou. V hlavní budově bude rekonstruována pouze malá část a to WC-muži a WC invalidé nacházející se v 1.np. Zároveň bude rekonstruována přístavba telefonní ústředny, která přímo sousedí s místnostmi WC-muži.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Navrhovaná stavba je trvalá.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nejsou požadovány žádné výjimky.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace a po obdržení budou přiloženy v dokladové části.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt hlavní budovy, v kterém se nachází dotčená část určená k rekonstrukci a to sociální zařízení v 1.np je památkově chráněný. Přístavba telefonní ústředny je novodobá, a není památkově chráněna.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,

Rekonstrukcí části objektu nedojde ke změně zastavěné plochy, užitné plochy, obestavěného prostoru, velikosti ani tvaru objektu, počtu funkčních jednotek.

Tabulka parametrů objektu:

	Stávající stav	Nový stav
Užitná plocha dotčené části		
Sociálky	29,8 m ²	29,8 m ²
Přístavek	17,6 m ²	17,6 m ²
Zastavěná plocha dotčené části		
Sociálky	52,9 m ²	52,9 m ²
Přístavek	25,3 m ²	25,3 m ²
Obestavěný prostor (bez základů)		
Sociálky	153,4 m ³	153,4 m ³
Přístavek	84,5 m ³	84,5 m ³

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeby a spotřeby médií (voda, el. energie, ohřev TUV) se nemění a zůstávají stávající. Hospodaření s dešťovou vodou se nemění a zůstává stávající. Produkované množství odpadů se po provedených úpravách rovněž nemění. Emise vzhledem k charakteru objektu nevznikají.

Vzhledem k tomu, že dochází k výměně pouze malé části obálky (střešní plášť přístavby 20,0 m², okna ústředny 2,2 m²), max. do 25 % celkové plochy obálky, nemá stavebník dle zákona povinnost vypracovat PENB.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Výstavba proběhne v jedné etapě. Předpokládané zahájení stavby: 09/2021.

Předpokládaná doba výstavby 3 měsíce.

j) Orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady na realizaci stavby budou doloženy položkovým rozpočtem v PD pro provedení stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Vzhled a prostorové řešení objektu se nemění. Funkce využití objektu se po provedených stavebních úpravách nemění.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o vnitřní stavební úpravy v místnostech WC-muži a WC-invalidé a přístavbě tel. ústředny. Architektonické a materiálové řešení celkového vzhledu objektu se nemění. Nové nátěry fasády a měněné prvky (okna, klempířské prvky) budou respektovat stávající barevnost a to: fasáda – slonová kost, okna a klempířské prvky tmavě hnědé. Přesný barevný odstín fasádního nátěru bude odsouhlasený NPÚ.

Vnitřní obklady a dlažby budou v pastelových světlých barvách a to šedé nebo béžové.

Dlažba bude v tmavším odstínu než obklady. Dlažba a obklady budou ze stejné série. Malby omítek budou bílé. Stávající dveře i nové dveře budou bílé .

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Sociální zařízení slouží jako WC-muži a WC-invalidé pro návštěvníky objektu. Obě WC se nacházejí v hlavní budově v 1.np po levé straně od hlavního vstupu z Malinovského náměstí. Přístavba ústředny se nachází vedle sociálního zařízení. Jediný vstup do přístavby je z chodby hlavní budovy.

Objekt není výrobní. Technologie výroby se neřeší.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

M.č. 106 wc- invalidé bude po rekonstrukci splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a to především přílohu č.3. bod 5. Hygienická zařízení. Všechny požadavky této přílohy jsou podrobně vypsány v Technické zprávě části D.1.1 Architektonicko-stavební řešení.

Přístavba ústředny vzhledem k funkci není řešena bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při samotném návrhu byl kladen důraz na bezpečnost budoucího provozu. Byly respektovány požadavky na výstavbu, vymezené vyhláškou č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem nebo úrazu způsobeným pohybujícím vozidlem.

Objekt je navržen tak, aby bylo možno mimořádné události ohlásit na tísňové linky:

Hasiči	150
Záchranná služba	155
Městská policie	156
Policie ČR	158
Evropské tísňové volání	112

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení + b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající stav:

Stávající administrativní budova je památkově chráněna. V objektu se nachází kanceláře Magistrátu města Brna. Objekt je veřejně přístupný. Budova má 5 nadzemních podlaží a jedno podzemí podlaží. Objekt je zděný, se šikmými sedlovými střechami. K dvorní části objektu byla provedena novodobá jednopodlažní nepodsklepená přístavba, kde je umístěna tel. ústředna. Vedle telefonní ústředny v 1.np součástí hlavní historické budovy se nachází sociální zařízení.

Na přístavku tel. ústředny jsou na fasádě i v interiéru viditelné spáry ve zdivu způsobené dle statického posudku nedostatečným založením objektu. Zároveň společná stěna mezi přístavbou a hlavní budovou vykazuje zatékání a vlhkost způsobenou dle provedených průzkumů (průzkum kanalizace, měření vlhkosti) pravděpodobně narušenou stupačkou kanalizace.

Nový stav-rozsah řešení:

Tato projektová dokumentace zahrnuje statické zajištění novodobé přístavby telefonní ústředny a zároveň rekonstrukci sousedního sociálního zařízení a to WC-muži a WC-invalidé nacházející se v 1.np hlavní historické budovy. Rekonstrukcí se nemění dispoziční řešení, účel užívání stavby ani

základní parametry stavby a to užitná plocha, zastavěná plocha a obestavěný prostor. Rekonstrukcí se nemění Požárně bezpečnostní řešení stavby.

Objekt bude rekonstruován za provozu. Postup prací musí být navržen tak, aby nenarušil chod objektu.

Telefonní ústředna:

Stávající základy tel. ústředny budou zpevněny mikropilotáží, statické spáry v exteriéru budou zajištěny pomocí speciální výztuže a speciální maltové směsi. Spáry v interiéru budou proinjektovány - podrobně viz část D.1.2.

Na fasádě ústředny budou z 50% procent provedené nové omítky. Budou vyměněna dvě okna včetně parapetů. Stěna mezi ústřednou a sociálkami bude opatřena oboustranně novými sanačními omítkami. Bude vyměněna plechová střešní krytina včetně všech klempířských prvků na střeše i fasádě přístavku a zároveň bude vyměněna tepelná izolace střechy. V ústředně bude provedena výměna všech svítidel, vypínačů a zásuvek nízkého napětí.

Sociální zařízení:

Opravy z hlediska stavební části zahrnují výměnu všech obkladů a dlažeb, výměnu příček kabin WC, výměnu dveří a zárubní uvnitř sociálního zařízení tzn. kromě dveří z hlavní chodby.

Opravy zároveň zahrnují kompletní výměny všech zařizovacích předmětů, výměnu připojovacího potrubí kanalizace a vody, výměnu poškozených stupaček vody a kanalizace na výšku podlaží 1.np. Z hlediska elektroinstalací bude provedena výměna svítidel, vypínačů zásuvek, vysoušečů. V m.č. 106 bude osazen nový ventilátor včetně nového připojení k el. rozvodům.

c) mechanická odolnost a stabilita

V části D.1.2 je podrobně popsáno statické zajištění ústředny a to zpevnění základových pásů tryskovou injektáží a na fasádě sešití trhlin helikální výztuží a proinjektováním vápenocementovou směsí .

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Zdravotně technické instalace - v místnostech dotčeného sociálního zařízení budou vyměněny veškeré zařizovací předměty, připojovací potrubí kanalizace a vody (teplé i studené). Kanalizační a vodovodní stupačky v 1.np budou zkontrolovány a v případě potřeby rovněž vyměněné, ale pouze na výšku podlaží 1.np. Kvůli zavlhání stěn bude určité vyměněná kanalizační stupačka umístěná na stěně s pisoáry. Veškeré rozvody budou vedeny v původních trasách.

elektroinstalace – v přístavku tel. ústředny i místnostech soc. zařízení budou vyměněné veškeré svítidla, zásuvky a vypínače. Stávající rozvody v soc. zařízení, které jsou viditelně v lištách budou uloženy pod omítku. V m.č.103 budou na elektrické rozvody napojeny čidla automatického splachování, které jsou součástí pisoáru. Dále budou připojeny vysoušeče rukou a to v m.č.106 je vysoušeč umístěn na stávajícím místě, el. kabeláž je tedy stávající, v m.č. 102 vysoušeč původně nebyl. V m.č. 106 bude nově napojen ventilátor. Specifikace ventilátoru i vysoušečů je součástí D.1.1 architektonicko-stavebního řešení.

Bude proveden HUB (hlavní uzemňovací bod) pro technologie TU, minimálně přívodní kabel 16mm², z kterého budou řádně uzemněny rozvaděče a TU dle doporučení z revizní zprávy

b) výčet technických a technologických zařízení

Zdravotně technické instalace

Elektroinstalace

Slaboproudá zařízení (dočasné přesunutí v rámci místnosti 101 během výstavby zajistí servisní organizace dle POV, dočasné ochranné kce zajistí stavba dle POV)

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení se nemění a zůstává stávající. Stavebními úpravami nedojde ke změně požárních úseků, únikových cest, požárně nebezpečného prostoru, požárního zatížení, nedojde ke změně nebo výměně požárních uzávěrů, ani ke změně materiálu obvodového pláště.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Z hlediska úspory energie a ochrany tepla jsou při návrhu nových konstrukcí respektovány současně platné normy. Obvodové konstrukce (kromě střešního pláště a oken přístavku) se nemění, zůstávají stávající. Objekt je vytápěn stávajícím ústředním vytápěním, které využívá teplo z městských tepláren. Vzhledem k tomu, že bude vyměněno méně než 25% obálky (pouze střešní plášť a okna přístavby) PENB se zpracovávat nebude.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Vytápění, zásobování vodou, systém řešení odpadů je stávající. Vytápění je ústřední pomocí radiátorů, zdrojem tepla jsou teplárny. Zásobování vodou je z městského vodovodního řádu, kanalizace je v areálu oddělná (dešťová a splašková), která je přes přípojku napojena na městskou jednotnou kanalizační síť.

Větrání – zůstává stávající beze změn a to tel. ústředna je větraná přirozeně okny. V tel. ústředně není travalé ani dočasné prac. místo. Sociální zařízení kromě m.č.106 je větráno přirozeně okny. V m.č.106 bude doplněn chybějící ventilátor, který bude napojen na stávající potrubí vzt.

min. požadovaná výměna vzduchu v místnostech:

předsíň - 30 m³/h na 1 umyvadlo

WC - 50 m³/h na jedno WC

Osvětlení je stávající přirozené i umělé – při výměně svítidel bude dodržena předepsaná min- hladina umělého osvětlení a to:

WC, předsíň, úklid – 200 lx

Tel ústředna - 500 lx

Po rekonstrukci bude funkční využití stejné jako před rekonstrukcí (tel. ústředna, soc. zařízení) a proto nebude mít negativní vliv na okolí. Po rekonstrukci nepřibude žádný další zdroj hluku, vibrací atd.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Jedná se o změnu dokončené stavby. Radonové měření nebylo provedené. Nejedná se o obytné nebo pobytové místnosti. Ochrana proti radonu se nově nenavrhuje.

b) ochrana před bludnými proudy

Bludné proudy na námi řešený objekt nepůsobí.

c) ochrana před technickou seismicitou

Objekt se nenachází v seismické oblasti. Technická seismická od zařízení a technologií na objekt nepůsobí.

d) ochrana před hlukem

Je respektováno nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Tímto nařízením se stanoví nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb.

Ochrana před hlukem se nenavrhuje. Nejedná se o obytné nebo pobytové místnosti ani o místnosti s trvalým nebo dočasným pracovním místem. Obvodový plášť i dělicí konstrukce (kromě střešního pláště a oken ústředny) zůstávají beze změn.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření se nenavrhují.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Poddolované území ani výskyt metanu se v okolí stavby pravděpodobně nenachází.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Přímo na dotčeném pozemku se nachází pouze vnitroareálové sítě. Objekt je stávajícími přípojkami napojen na inženýrské sítě jednotné kanalizace, vody, plynu, horkovodu, nn a sdělovacího vedení.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Veškeré přípojky jsou stávající a nemění se.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Dopravní řešení není předmětem PD. Je stávající beze změn.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Do dvora objektu je stávající hlavní vjezd z ul. Benešova a stávající hlavní vstup z Malinovského náměstí.

c) doprava v klidu

Není předmětem PD

d) pěší a cyklistické stezky

Pochozí zpevněné plochy okolo objektu jsou stávající beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nenavrhují se.

b) použité vegetační prvky

Nově se nenavrhují. Pouze po rekonstrukci bude obnoven trávník kolem přístavby, poškozen umístěním lešení a zpevňováním základů. Jedná se o plochu cca 7,0 m².

c) biotechnická opatření

Nenavrhují se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv stavby na životní prostředí je minimální. Při navrhování stavby byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Ovzduší – provozem stavby a danou výrobou nedochází k znečišťování ovzduší.

Hluk – provozem stavby a výrobou nedochází k nadměrnému produkovaní hluku

Půda - provozem stavby a danou výrobou nedochází k znečišťování půdy

Voda - provozem stavby a výrobou nedochází k znečišťování povrchové či podzemní vody v okolí

Odpadní voda – je svedena městské kanalizační sítě.

Odpady - během provozu stavby vzniká běžný komunální odpad. Ve stávajících prostorách je vymezená plocha, kde jsou stávající kontejnery na tříděný odpad a směsný komunální odpad. Tříděný i komunální odpad na základě smlouvy zlikviduje oprávněná organizace. Likvidaci odpadu zajistí provozovatel. Množství a způsob likvidace odpadů je stávající a nemění se.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apd.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Jedná se o vnitřní stavební úpravy, kterými nedojde k narušení nebo poškození okolních stromů. Na dotčeném pozemku a v blízkosti se nenachází, památné stromy, rostliny a živočichové. Stavební buňky budou umístěny v areálu školy na stávajících zpevněných plochách. Lešení bude umístěno na stávajících zpevněných i travnatých plochách bez stromů a keřů. Stavba (vzhledem ke své funkci) nemá negativní vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, jeli podkladem

Nebyly kladeny žádné podmínky posouzení záměru na životní prostředí

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění záběrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Podmínky ze zjišťovacího řízení a EIA se neuplatní. EIA nebyla vzhledem k rozsahu záměru zpracovaná.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Na dotčeném pozemku nevzniknou žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

(splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)

Stavba nemá funkce z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

Řešeno v samostatné části plán organizace výstavby (POV).

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem PD.